

26 июля 2022 г.

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по наб. Газовиков г. Ухты.


Уведомляем Вас, что по инициативе **Габуева Виталия Анатольевича, собственника нежилого помещения Н-4**, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 5 по наб. Газовиков г. Ухты в **форме заочного голосования**.

Решения собственников (заполненные надлежащим образом бюллетени голосования) принимаются с 09.08.2022 по 25.08.2022 инициатором данного.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.
4. О смене управляющей организации в МКД № 5 по наб. Газовиков г. Ухты: о расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО "УК ТЕХСТРОЙ"; о выборе в качестве управляющей организации ООО "АЛЬЯНС" и заключении договора управления с утверждением существенных условий договора, в т.ч. состав имущества, перечень услуг и работ и соответствующий размер платы; о выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.
5. О проведении текущего ремонта общего имущества собственников МКД № 5 по наб. Газовиков г. Ухты (замена тамбурных дверей; замена противопожарных стеклопакетов; ремонт парапета; ремонт полов; монтаж греющего кабеля над входными козырьками; ремонт спуска в тепловой узел; ремонт цоколя; окраска металлического ограждения); определение размера и порядка финансирования работ.
6. О видеонаблюдении придомовой территории.
7. О договорах по использованию общего имущества.
8. Определение места и порядка хранения копий документов настоящего общего собрания собственников помещений МКД.

С материалами общего собрания Вы можете ознакомиться в течение периода голосования в будние дни в ООО "АЛЬЯНС" по адресу: г. Ухта, ул. Западная, д. 4, стр. 1, офис № 8.

Инициатор общего собрания _____  В.А. Габуев

Для участия в очном обсуждении повестки дня необходимо предъявить документы, удостоверяющие личность и подтверждающие право собственности на помещение в данном многоквартирном доме.

К сведению:

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).

