

30 августа 2022 г.

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.

Уведомляем Вас, что по инициативе **ООО ЧОП "Монолит-Север" (ИНН 1102052521), собственника помещения Н-7**, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты **в форме заочного голосования.**

Решения собственников (заполненные надлежащим образом бюллетени голосования) принимаются с 16.09.2022 по 28.10.2022 инициатором собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.
4. О порядке определения размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД.
5. О смене управляющей организации в МКД № 9 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты: о расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО "УК ТЕХСТРОЙ"; о выборе в качестве управляющей организации ООО "АЛЬЯНС" и заключении договора управления с утверждением существенных условий договора, в т.ч. состав имущества, перечень услуг и работ и соответствующий размер платы; о выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.
6. О видеонаблюдении придомовой территории.
7. Об оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет: выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов и представлении интересов собственников во взаимоотношениях с региональным оператором; определение порядка представления платежных документов; определение условий оплаты услуг и размера расходов, связанных с представлением квитанций.
8. Определение места и порядка хранения копий документов настоящего общего собрания собственников помещений МКД.

С материалами общего собрания Вы можете ознакомиться в течение периода голосования в будние дни в ООО "АЛЬЯНС" по адресу: г. Ухта, ул. Тиманская, д. 10, помещение 1.003; тел. 79-47-44, 89042712401.

Инициатор общего собрания
ЧОП "Монолит-Север"



Д.А. Комлев

Для участия в очном обсуждении повестки дня необходимо предъявить документы, удостоверяющие личность и подтверждающие право собственности на помещение в данном многоквартирном доме.

К сведению:

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).