

11.01.2023

## СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 24 по пр. Строителей г. Ухты.

По инициативе Петялиной Аделины д.Ионаса, собственника квартиры № 34, объявляется внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 24 по пр. Строителей г. Ухты в форме очно-заочного голосования. Дата, время и место проведения очной части общего собрания собственников помещений МКД: 24.01.2023 в 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ухта, ~~пр. Строителей, д. 24, 3 этаж~~. Решения собственников (заполненные бюллетени голосования) принимаются с 24.01.2023 по 26.01.2023 инициатором собрания и ООО "АЛЪЯНС". С информацией/материалами, имеющими отношение к вопросам повестки дня данного собрания, Вы можете ознакомиться в течение периода голосования в будние дни по адресу: г. Ухта, ул. Тиманская, д. 10, помещение 1.003, тел. 79-47-44, 89042712401.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Избрание Совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
5. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши.
6. О проведении экспертизы крыши.
7. Выбор лица, уполномоченного на обращение в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД и (или) на участие в работе комиссии.
8. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.
9. О смене управляющей организации в МКД № 24 по пр. Строителей г. Ухты: о расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО "УК ТЕХСТРОЙ"; о выборе в качестве управляющей организации ООО "АЛЪЯНС" и заключении договора управления с утверждением существенных условий договора, в т.ч. состав имущества, перечень услуг и работ и соответствующий размер платы; о выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.
10. О проведении текущего ремонта общего имущества собственников МКД № 24 по пр. Строителей г. Ухты (замена окон на ПВХ между 4-5 этажом); определение порядка выполнения работ, а также источника и порядка финансирования.
11. Определение места и порядка хранения копий документов настоящего общего собрания собственников помещений МКД.

Инициатор общего собрания Петялина А.д.И. Петялина

### К сведению:

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).