

05 декабря 2022 г.

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 29 по пр. Строителей г. Ухты.

Уведомляем Вас, что по инициативе Козловского Александра Александровича, собственника квартиры № 30, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 29 по пр. Строителей г. Ухты в форме очно-заочного голосования. Дата, время и место проведения очной части общего собрания собственников помещений МКД: 29.12.2022 в 14 час. 00 мин. по адресу: г. Ухта, ул. Тиманская, д. 10, пом. 1.003.

Решения собственников (заполненные бюллетени голосования) принимаются с 19.12.2022 по 10.01.2023 инициатором данного собрания и ООО АЛЬЯНС".

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об установке шлагбаума и выборе лица, уполномоченного на согласование установки и обращение в комиссию по обеспечению безопасности дорожного движения г. Ухты.
4. Внесение изменений в состав Совета МКД и выбор председателя Совета.
5. Наделение председателя Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.
6. Определение порядка реализации Советом МКД отдельных прав и обязанностей, касающихся вопросов управления МКД.
7. О смене управляющей организации в МКД № 29 по пр. Строителей г. Ухты: о расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО "УК ТЕХСТРОЙ"; о выборе в качестве управляющей организации ООО "АЛЬЯНС" и заключении договора управления с утверждением существенных условий договора, в т.ч. состав имущества, перечень услуг и работ и соответствующий размер платы; о выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.
8. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.
9. Определение места и порядка хранения копий документов настоящего общего собрания собственников помещений МКД.

С материалами общего собрания Вы можете ознакомиться в течение периода голосования в будние дни в ООО "АЛЬЯНС" по адресу: г. Ухта, ул. Тиманская, д. 10, помещение 1.003, тел. 79-47-44, 89042712401.

Инициатор общего собрания _____ А.А. Козловский

К сведению:

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).