

1,1

ПРЕЙСКУРАНТ цен на оказываемые услуги (работы)
ООО «УК Техстрой» на 2019 год
 (без учета стоимости материалов)

действует с 01.10.2019 г.

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
1. Сантехнические работы:			
1.	Демонтаж сгона	шт.	170,00
2.	Смена сгонов трубопроводов диаметром:	Х	Х
	* диаметром до 25 мм	шт.	280,00
	* диаметром до 32 мм	шт.	330,00
	* диаметром до 40 мм	шт.	430,00
	* диаметром до 50 мм	шт.	460,00
3.	Смена отдельных участков трубопроводов на резьбе:	Х	Х
	* диаметром до 25 мм	шт.	280,00
	* диаметром до 40 мм	шт.	460,00
	* диаметром до 50 мм	шт.	490,00
4.	Монтаж трубопровода диаметром 108 мм	м	610,00
5.	Демонтаж задвижки	шт.	390,00
6.	Смена отдельных участков трубопроводов или полотенцесушителей на сварке	2 стыка	500,00
7.	Демонтаж чугунной канализационной системы:	Х	Х
	* диаметром до 50 мм	м	140,00
	* диаметром до 110 мм	м	230,00
8.	Ремонт канализационных труб диаметром 50 мм	1 стык	230,00
9.	Монтаж отдельных участков канализационных труб:	Х	Х
	* диаметром до 50 мм	м	740,00
	* диаметром до 110 мм	м	900,00
10.	Демонтаж старой системы водоснабжения	м	160,00
11.	Демонтаж водогазопроводных труб:	Х	Х
	* диаметром 57 мм	м	160,00
	* диаметром 108 мм	м	220,00
12.	Монтаж водогазопроводных труб:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	м	490,00
	* диаметром 20 мм	м	500,00
	* диаметром 25 мм	м	510,00
	* диаметром 32 мм	м	520,00
	* диаметром 40 мм	м	525,00
	* диаметром 57 мм	м	550,00
	* диаметром 76 мм	м	580,00
	* диаметром 79 мм	м	600,00
	* диаметром 108 мм	м	610,00
13.	Монтаж труб:	Х	Х
	* МП 16	м	180,00
	* МП 16 — теплый пол	м	140,00
	* МП 20	м	190,00
	* МП 26	м	230,00
	* МП 32	м	260,00
	* ПП 20	м	190,00
	* ПП 25	м	210,00
	* ПП 32	м	220,00
	* ПП 40	м	230,00
* ПП 50	м	250,00	
14.	Заделка свища на трубопроводе (сварка)	шт.	880,00

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
15.	Изготовление крепежа для труб:	Х	Х
	* диаметром 110 мм	м	530,00
	* диаметром 114 мм	м	620,00
16.	Монтаж кабеля обогрева	м	70,00
17.	Изоляция труб	м	420,00
18.	Изоляция труб мин. ватой	м	850,00
19.	Смена врезки	шт.	1 810,00
20.	Врезка в существующий водопровод	шт.	910,00
21.	Врезка в существующую канализацию	шт.	3 120,00
22.	Врезка резьбы	шт.	330,00
	Нарезка короткой резьбы:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	120,00
	* диаметром 20 мм	шт.	130,00
	* диаметром 25 мм	шт.	140,00
	* диаметром 32 мм	шт.	160,00
24.	Врезка трубопровода в действующую сеть	шт.	3 120,00
25.	Зачеканка раструбов канализационных труб диаметром до 50 мм	стык	200,00
26.	Демонтаж фитинга чугунного (выжигание серы)	шт.	830,00
	Замена фитинга:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	140,00
	* диаметром 20 мм	шт.	150,00
	* диаметром 25 мм	шт.	160,00
	* диаметром 32 мм	шт.	170,00
	* диаметром 40 мм	шт.	180,00
	Маонтаж фитинга:	Х	Х
	* диаметром 16 мм	шт.	180,00
	* диаметром 20 мм	шт.	210,00
	* диаметром 26 мм	шт.	230,00
	* диаметром 32 мм	шт.	260,00
	* диаметром 40 мм	шт.	290,00
	* диаметром 50 мм	шт.	310,00
	* диаметром 57 мм	шт.	340,00
	* МП 16	шт.	180,00
	* МП 20	шт.	210,00
	* МП 26	шт.	230,00
	* МП 32	шт.	260,00
	Монтаж канализационных фитингов:		
	* диаметром 15, 32, 40 мм	шт.	130,00
	* диаметром 110 мм	шт.	210,00
	* диаметром 110 мм (чугун)	шт.	560,00
	Монтаж отвода стального с приваркой:		
	* диаметром 57-76 мм	шт.	840,00
	* диаметром 108 мм	шт.	930,00
31.	Демонтаж чугунного вентиля:	Х	Х
32.	* со сгоном диаметром 15 мм	шт.	160,00
33.	* со сгоном диаметром 20 мм	шт.	170,00
34.	* со сгоном диаметром 25 мм	шт.	180,00
35.	* со сгоном диаметром 32 мм	шт.	190,00
36.	* со сгоном диаметром 40 мм	шт.	200,00
37.	* со сгоном диаметром 50 мм	шт.	210,00
38.	Смена вентиля	шт.	460,00
39.	Смена вентиляльной головки	шт.	260,00
40.	Установка проходных вентилях, кранов двойной регулировки или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	250,00
41.	Смена проходных вентилях, кранов двойной регулировки или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	490,00
42.	Установка клапана обратного диаметром 20 мм	шт.	310,00
43.	Ремонт и притирка клапана вентиля	шт.	250,00
44.	Смена радиаторных пробок	шт.	290,00

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
45.	Смена кронштейнов под санитарными приборами	шт.	310,00
46.	Перегруппировка секций радиаторов с отсоединением и обратным присоединением одной секции	радиатор	1 600,00
47.	Добавление секций радиаторов одной или двух крайних	радиатор	1 320,00
48.	Демонтаж секций радиаторов: одной или двух крайних	радиатор	1 200,00
49.	Демонтаж радиаторов отопительных:	Х	Х
	* стальных	радиатор	1 530,00
	* чугунных	радиатор	1 790,00
50.	Монтаж радиаторов чугунных:	Х	Х
	* до 7 секций	радиатор	2 470,00
	* от 7 до 14 секций	радиатор	2 860,00
51.	Набивка сальников:	Х	Х
	* водоразборном кране	шт.	110,00
	* без душа	шт.	190,00
	* с душем	шт.	230,00
52.	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах (поквартирная разводка)	радиатор	80,00
53.	Демонтаж крана шарового:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	80,00
	* диаметром 20 мм	шт.	160,00
54.	Установка шарового крана:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	310,00
	* диаметром 20 мм	шт.	340,00
	* диаметром 32 мм	шт.	390,00
	* диаметром 40 мм	шт.	390,00
	* диаметром 50 мм	шт.	420,00
55.	Установка шарового крана со сгоном:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	470,00
	* диаметром 20 мм	шт.	490,00
	* диаметром 25 мм	шт.	520,00
	* диаметром 32 мм	шт.	540,00
	* диаметром 40 мм	шт.	570,00
* диаметром 50 мм	шт.	590,00	
56.	Ремонт, притирка кранов	шт.	280,00
57.	Замена гусака	шт.	110,00
58.	Замена кран-буксы	шт.	240,00
59.	Замена маховика	шт.	200,00
60.	Замена эксцентрика	шт.	1 420,00
61.	Смена маховичка вентильной головки	шт.	160,00
62.	Установка водоразборного крана:	шт.	220,00
	* диаметром 15 мм	шт.	260,00
	* диаметром 20 мм	шт.	310,00
63.	Демонтаж смесителя	шт.	260,00
64.	Установка смесителей:	Х	Х
	* для ванны	шт.	910,00
	* для мойки	шт.	1 110,00
	* для умывальника	шт.	1 110,00
65.	Замена прокладок:	Х	Х
	* без душа	шт.	130,00
	* с душем	шт.	180,00
66.	Замена трубки гибкого шланга душа	шт.	250,00
67.	Демонтаж конвектора	шт.	230,00
68.	Демонтаж водонагревателя	шт.	470,00
69.	Установка водонагревателя:	Х	Х
	* 15 — 50 литров	шт.	1 040,00
	* 50 — 100 литров	шт.	1 560,00
	* 100 — 200 литров	шт.	2 080,00
70.	Смена умывальника в ванной	шт.	1 400,00
71.	Смена мойки (кухня):	Х	Х
	* на 1 отделение	шт.	1 100,00

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
	* на 2 отделения	шт.	1 270,00
72.	Смена раковины	шт.	1 140,00
73.	Демонтаж мойки:	Х	Х
	* без смесителя	шт.	310,00
	* со смесителем	шт.	610,00
74.	Смена ванны	шт.	1 680,00
75.	Установка ванны	шт.	1 300,00
76.	Демонтаж ванны	шт.	630,00
77.	Демонтаж умывальника или раковины	шт.	270,00
78.	Демонтаж бочка унитаза	шт.	210,00
79.	Установка бочка унитаза	шт.	260,00
80.	Демонтаж унитаза	шт.	500,00
81.	Установка фаянсового унитаза без бачка	шт.	1 560,00
82.	Смена фаянсового унитаза с сиденьем	шт.	2 000,00
83.	Смена унитаза с высокорасположенным смывным бачком на «Компакт»	шт.	2 230,00
84.	Смена унитаза «Компакт» на «Компакт»	шт.	2 230,00
85.	Ремонт смывного бачка	шт.	400,00
86.	Установка смывного бачка (с пробивкой отверстий)	шт.	360,00
87.	Смена смывного бачка:	Х	Х
	* без пробивки отверстий	шт.	440,00
	* с пробивкой отверстий	шт.	520,00
88.	Установка биде	шт.	1 560,00
89.	Смена резиновой манжеты между смывным бачком и унитазом	шт.	350,00
90.	Заделка пола под «подшивку» унитаза	шт.	235,00
91.	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	160,00
92.	Смена полотенцесушителя на стояке ГВС	шт.	6 520,00
93.	Смена кронштейнов под санитарными приборами	шт.	500,00
94.	Демонтаж сифона для раковины, умывальника	шт.	80,00
95.	Ревизия кран-буксы	шт.	70,00
96.	Ревизия сифона	шт.	260,00
97.	Смена сифона, сифона-ревизии чугунной канализации	шт.	380,00
98.	Смена сифона:	Х	Х
	* под ванной	шт.	610,00
	* под умывальником, мойкой	шт.	470,00
99.	Установка экрана для ванны	шт.	550,00
100.	Прочистка и промывка сифонов чугунных (пластмассовых)	шт.	210,00
101.	Демонтаж фильтра	шт.	80,00
102.	Смена фильтра	шт.	430,00
103.	Установка фильтра:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	160,00
	* диаметром 20 мм	шт.	180,00
	* диаметром 25 мм	шт.	210,00
	* диаметром 32 мм	шт.	230,00
104.	Установка заглушки	шт.	70,00
105.	Демонтаж гибкой подводки	шт.	80,00
106.	Установка гибкой подводки	шт.	160,00
107.	Смена гибкой подводки	шт.	260,00
108.	Прочистка внутренней канализации	м	750,00
109.	Прочистка канализации ДУ-110	м	260,00
110.	Устранение течи из гибкой подводки при присоединении сантехнических приборов	шт.	170,00
111.	Демонтаж воздухоотводчика	шт.	80,00
112.	Монтаж воздухоотводчика	шт.	310,00
113.	Демонтаж и монтаж водомера (для проверки)	шт.	500,00
114.	Установка водомера	шт.	1 500,00
115.	Демонтаж датчиков, счетчиков, вычислителя (для поверки)	шт.	380,00
116.	Замена водоизмерительных приборов с опломбировкой	шт.	450,00
117.	Смена (прочитка) фильтра в приборах учета	шт.	540,00

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
118.	Прочистка фильтра магнитно-механического:	Х	Х
	* диаметром 100 мм	шт.	1 350,00
	* диаметром 80 мм	шт.	1 220,00
	* диаметром 50 мм	шт.	1 110,00
119.	Демонтаж гипсокартонных коробов	м2	130,00
120.	Заделка перекрытия	шт.	910,00
121.	Устранение засора канализации:	Х	Х
	* диаметром 50 мм	м	220,00
	* диаметром 100 мм	м	260,00
122.	Отключение отдельных стояков ХВС	стояк	830,00
123.	Отключение отдельных стояков ГВС и тепловых систем	стояк	1 430,00
124.	Испытание на прочность и плотность оборудования систем ПТЭТЭ 9.2.12	шт.	5 520,00
125.	Опрессовка чугунных батарей:	Х	Х
	* до 7 секций до 10 АТМ	шт.	1 170,00
	* от 7 секций до 10 АТМ	шт.	1 560,00
126.	Опрессовка системы:	Х	Х
	* водопровода до 1 тонны	шт.	3 510,00
	* отопления до 1 тонны	шт.	6 510,00
	* отопления до 2 тонн	шт.	8 130,00
127.	Промывка системы отопления	узел	29 980,00
128.	Снятие и установка манометров для проверки	узел	280,00
129.	Установка водоизмерительных приборов:	Х	Х
	* диаметром 15 мм	шт.	1 170,00
	* диаметром 20 мм	шт.	1 220,00
	* диаметром 25 мм	шт.	1 560,00
	* диаметром 32 мм	шт.	1 820,00
	* диаметром 40 мм	шт.	2 080,00
130.	Очистка металлических соединений от грязи, ржавчины, накипи	узел	230,00
131.	Подтягивание болтов фланцевых соединений	соед.	20,00
132.	Окрашивание трубопроводов	м2	160,00
2. Электромонтажные работы:			
133.	Прокладка проводов АППВ и ППВ в готовых бороздах	м	200,00
134.	Прокладка электрического кабеля 2*1,5	м	160,00
135.	Пробивка борозд при скрытой проводке в кирпичных стенах	м	90,00
136.	Пробивка борозд при скрытой проводке в бетонных стенах	м	170,00
137.	Пробивка гнезд для соединения коробок	гнездо	210,00
138.	Установка выключателей, переключателей или штепсельной розетки для открытой проводки по кирпичному основанию	шт.	260,00
139.	Установка выключателя или штепсельной розетки при скрытой проводке	шт.	270,00
140.	Смена выключателя, розетки при скрытой проводке на приборы улучшенной модели или импортного производства	шт.	290,00
141.	Установка ответвительной коробки с пробивкой гнезда при скрытой проводке	шт.	250,00
142.	Установка ответвительной коробки при открытой проводке по кирпичному основанию	шт.	310,00
143.	Смена стенного или потолочного патрона	шт.	170,00
144.	Смена плавких вставок и пробок	шт.	100,00
145.	Смена плавкой вставки на электрощите	шт.	1 330,00
146.	Замена соединительных пробок	шт.	100,00
147.	Установка электрозвонка и кнопки:	Х	Х
	* с прокладкой проводов	шт.	530,00
	* без прокладки проводов	шт.	420,00
148.	Установка люминисцентных ламп в подвесах	шт.	450,00
149.	Замена электрических ламп	шт.	100,00
150.	Смена выключателя	шт.	250,00
151.	Смена розеток	шт.	250,00
152.	Установка люстры многорожковой:	Х	Х
	* в один свет	шт.	870,00

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
	* в 2 — 3 света	шт.	870,00
153.	Смена бра или светильника	шт.	870,00
154.	Смена светильника с лампами накаливания	шт.	870,00
155.	Смена светильников с люминисцентными лампами	шт.	870,00
156.	Установка точечного светильника на потолок	шт.	350,00
157.	Смена деталей крепления для светильников	м	390,00
158.	Замена автоматов	шт.	500,00
159.	Установка щитка для электросчетчика	шт.	490,00
160.	Установка однофазного электрического счетчика на готовый щиток	шт.	500,00
161.	Демонтаж щитка с электросчетчиком	шт.	500,00
162.	Смена электросчетчика	шт.	500,00
163.	Измерение сопротивления изоляции сетей	шт.	150,00
164.	Смена электрической колодки	шт.	320,00
3. Плотницкие работы:			
165.	Смена замка:	Х	Х
	* врезного	шт.	380,00
	* накладного	шт.	550,00
166.	Смена оконных и дверных ручек	шт.	280,00
167.	Демонтаж дверных полотен	шт.	170,00
168.	Врезка глазка во входную дверь квартиры	шт.	360,00
169.	Смена стекол в деревянных переплетах	шт.	390,00
170.	Укрепление дверных коробок:	Х	Х
	* с конопаткой	шт.	570,00
	* без конопатки	шт.	470,00
171.	Установка вентиляционной решетки	шт.	160,00
172.	Пробивка кирпичных стен	шт.	230,00
173.	Пробивка ниш:	Х	Х
	* в бетонных стенах 60*60 мм	м	1 040,00
	* в кирпичных стенах 60*60 мм	м	780,00
174.	Пробивка отверстий через перекрытия	шт.	550,00
175.	Пробивка перекрытия ж/б стяжкой до 100 мм	шт.	1 170,00
176.	Пробивка плоской крыши с покрытием и изоляцией	шт.	2 340,00
177.	Пробивка проемов в бетонных наружных стенах	шт.	3 400,00
178.	Пробивка проемов в кирпичных наружных стенах	шт.	2 830,00
4. Прочие услуги (работы):			
179.	Вызов слесаря-сантехника или электромонтера для консультации, согласования перечня работ и материалов	1 вызов	250,00
180.	Сварочные работы	чел/час	1 400,00

Заместитель директора по экономике

Т.А. Остроумова